PATRIMAR ENGENHARIA S.A.

CNPJ/ME: 23.236.821/0001-27 / NIRE: 31300128741

(Companhia Aberta de Capital Autorizado)

COMUNICADO AO MERCADO

A Patrimar Engenharia S.A., uma das maiores incorporadoras e construtoras do Brasil, com operação nos três segmentos - econômico, média renda e alta renda com produtos de luxo e alto luxo, informa que divulgou hoje, 05 de maio de 2021, seus resultados do 1º trimestre do exercício de 2021 ("1T21").

Destaques:

- Receita líquida de R$ 177 milhões no 1T21, um crescimento de 139,3% em relação ao 1T20;
- Lucro bruto de R$ 68 milhões no 1T21, 110,1% superior ao registrado no 1T20, no total de R$ 32 milhões;
- Crescimento de 146,5% no lucro líquido do trimestre comparado ao 1T20, atingindo R$ 40 milhões. Expressiva margem líquida de 22,82%;
- Retorno sobre o patrimônio líquido (ROE) em 1T21 de 24,6% contra 11,6% no 1T20;
- Forte geração de Caixa no 1T21 de R$ 26 milhões, acumulado R$ 45 milhões nos últimos 12 meses.

Os resultados estão disponíveis no site da Companhia: https://ri.patrimar.com.br/

Belo Horizonte, 05 de maio de 2021.

Felipe Enck Gonçalves

Diretor Executivo de Finanças e Relações com Investidores

PATRIMAR ENGENHARIA S.A.

CNPJ/ME: 23.236.821/0001-27 / NIRE: 31300128741

(Public-Held Company with Authorized Capital)

Patrimar Engenharia S.A., one of the largest homebuilders in Brazil, operating in the low, medium and high-income segments with luxury and high-luxury products, hereby informs that announced today, May 5, 2021, the results for the first quarter of 2021 ("1Q21").

Highlights:

- R$ 177 million net revenue in the 1Q21, a growth of 139.3% compared to 1Q20;
- R$ 68 million gross profit in the 1Q21, 110.1% higher than 1Q20, which totaled R$ 32 million;
- Growth of 146.5% in net profit in the quarter, compared to 1Q20, reaching R$ 40 million. Expressive net margin of 22.82%;
- Return on Equity (ROE) in the 1Q21 of 26.6% against to 11.6% in 1Q20;
- Cash generation of R$ 26 million in the 1Q21, with R$ 45 million accumulated during the last 12 months.

The results are avaiable on the Company's website: https://ri.patrimar.com.br/

Belo Horizonte, May 5, 2021.

Felipe Enck Gonçalves
CFO and Chief Investor Relations Officer